

Tisztelt Partnerek!**Tisztelt Lakosság!**

Értesítjük Önöket, hogy Besenyőtelek Község Önkormányzata a hatályos településrendezési eszközének módosítását határozta el a 40/2020. (X.15.) Kt. határozatában. A határozat szerint a technológiai építményekre vonatkozó megengedett építménymagasság értéke kerül módosításra. A módosítás során a technológiai építményekre, építményrészekre maximum 30 méter építménymagasság kerül meghatározásra. Annak érdekében, hogy az épített környezet alakítása és védelme során a közérdekű intézkedéseket és döntéseket megelőzően, illetőleg azok végrehajtása során biztosítani tudjuk a nyilvánosságot és a közösségi ellenőrzés lehetőségét az Önkormányzat Képviselő testülete megalkotta a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2019. (XII. 18.) sz. rendeletét.

A településrendezési eszközök módosítása a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (továbbiakban: R) 41.§ szerinti ún. egyszerűsített eljárásrend szerint kerül lefolytatásra.

A településrendezési eszközök módosítási módosítás tervezete elkészült, melynek dokumentumai megtekinthetők a <https://t4terv.hu/tervek/Besenyotelek2020-2partnersegi/> internetes elérhetőségen.

Az egyeztetés lebonyolítására

„A veszélyhelyzet megszűnésével összefüggő átmeneti szabályokról és a járványügyi készületségről szóló 2020. évi LVIII. törvény alapján” kerül sor (kivonat a törvényből):

165. § (1) 2020. december 31-éig a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletet ebben a § - ban foglalt eltérésekkel kell alkalmazni.

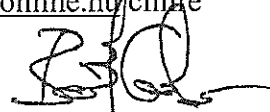
(2) A 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendeletről eltérően

b) a helyi önkormányzat a partnerségi egyeztetés személyes megjelenést előíró szabályaitól eltérően a tájékoztatást, a véleménynyilvánítást és az egyeztetést elektronikus úton is lefolytathatja,

c) az előzetes és munkaközi tájékoztatás lakossági fóruma elektronikus úton is történhet azzal, hogy az észrevételeket és javaslatokat a közzétételtől számított tizenöt napon belül lehet megtenni, kizárólag elektronikus úton,

(3) A (2) bekezdés *a)–c)* pontja értelmében elektronikus útnak minősül az önkormányzat honlapján közzétett részletes szakmai tájékoztató.”

Fentiek alapján a módosítás-tervezettel kapcsolatosan kérdéseket, észrevételeket, javaslatokat tehetnek 2020. december 15-ig elektronikusan a postmaster@besenyotelekp.t-online.hu címre eljuttatva.



Bozsik Csaba
polgármester