



**Besenytótelek Községi Önkormányzat**  
✉ 3373 Besenytótelek, Fő út 89. ☎ 36/441-633  
✉ postmaster@besenyotelekp.t-online.hu

B/1617-4/2020.

## **Tájékoztató Besenytótelek településrendezési eszközeinek és településképi rendeletének módosításáról**

Tisztelt Érdeklődők, Tisztelt Partnerek!

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012 (XI.8.) Kormányrendelet értelmében ezúton tájékoztatom, hogy a Besenytótelek Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a Besenytótelek község településképi védelméről szóló 2/2019. (III.28.) számú önkormányzati rendeletének módosítása vált szükségessé az elfogadása óta érkezett törvényességi felhívásban foglaltak miatt. Ezenfelül a 0297/5 hrsz-ú földrészlet vonatkozásában a településszerkezeti terv, helyi építési szabályzat és szabályozási terv módosítását is kezdeményezte az önkormányzat képviselő-testülete (68/2019. (XI.28) sz. ÖKT határozat). A tervezési és egyeztetési folyamatok gyorsítása érdekében az 1/2020. (I.31.) sz. ÖKT határozatával kiemelt fejlesztési területté nyilvánította a rendezés alá vont területet.

A településképi rendelet és a településrendezési eszközök készítésénél, módosításánál kiemelten fontos szempont, hogy azt széles körű helyi támogatás öveze, ezért a készítés folyamatának minden lépésébe bevonjuk a lakosságot, hogy érdemi módon beleszólhassanak otthonuk, környezetük alakításába.

A településképi védelméről szóló rendelet módosításának dokumentumai megtekinthetők az önkormányzat honlapján, és az alábbi linken keresztül.

<https://t4terv.hu/tervek/besenyotelektelepuleskepi/>

A településrendezési eszközök módosításával kapcsolatos dokumentumok megtekinthetők az önkormányzat honlapján és az alábbi linken keresztül:

<https://t4terv.hu/tervek/besenyotelekrtmodpartnerseg/>

A veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020. (IV.22.) Korm. rendelet, és a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településképi védelemmel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 11/2019. (XII.18.) Ör. rendelet alapján a partnerségi egyeztetés elektronikus úton bonyolítandó le.

A településképi védelmi rendelettel kapcsolatos észrevételeiket a veszélyhelyzet ideje alatt egyes településfejlesztési, településrendezési, településképi, építésügyi és örökségvédelmi, valamint közigazgatási hatósági eljárási szabályok eltérő alkalmazásáról szóló 143/2020 (IV.22.) Korm. Rendelet 3.§-a alapján elektronikus levélben a [postmaster@besenyotelekp.t-online.hu](mailto:postmaster@besenyotelekp.t-online.hu) vagy a [jegyzo@besenyotelekp.t-online.hu](mailto:jegyzo@besenyotelekp.t-online.hu) e-mail címre megküldve a partnerségi egyeztetés ideje alatt tehetik meg.

A partnerségi rendelet alapján a partnereknek 15 nap áll rendelkezésre a véleménynyilvánításra, véleményeik előadására, mely 15 nap az önkormányzat honlapján történő közzétételtől számítandó.

Határidő:2020.06.27.

  
Bozsik Csaba  
polgármester

